

**KINNISVARAOSAKOND  
JUHATAJA  
KÄSKKIRI**

digitaalallkirja kuupäev nr 9-56/70

**Taali metstkond 56 ja Otti kinnisasjade  
osade vahetamine ja piiride muutmine**

Vastavalt maakorraldusseaduse § 7 lõikele 3, § 12, § 29<sup>1</sup> ja 29<sup>2</sup>, RMK juhatuse 11.03.2025 otsusele nr 1-32/53 „RMK kinnisvaraosakonna põhimäärus“ ning lähtudes Maa- ja Ruumiameti 28.02.2025 kirjast nr 7-21/25/3770 „Kinnisasjade osadest (Taali metstkond 56, Taali metstkond 54)“ ja Tori Vallavalitsuse 2. juuli 2025 korraldusest nr 421 „Otti ja Taali metstkond 56 katastriüksuste vahelise piiri muutmine, lähiaadresside ning maa sihtotstarbe määramine“, tuginedes Maa- ja Ruumiameti 29.09.2025 kirjale nr 7-21/25/3770-8 „Riigi maakorralduse kooskõlastamine (Otti ja Taali metstkond 56 kinnisasjadel)“:

1. N õ u s t u d a Maa- ja Ruumiameti poolt riigi maakorralduse käigus läbi viidava Eesti Vabariigi omandis oleva Taali metstkond 56 kinnisasja (registriosa nr 14508350), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2098) ning eraomandis oleva Otti kinnisasja (registriosa nr 1107806) vahel osade vahetamise ja piiride muutmise vastavalt lisatud maakorralduskava skeemile.
2. K u s t u t a kinnistusregistriosast nr 14508350 Pärnu maakonnas Tori vallas Rütavere külas asuv Taali metstkond 56 katastriüksus katastritunnusega 73001:007:0240, pindalaga 1 283 894 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega maatulundusmaa ning sisse kanda samasse registriosas:
  - 2.1 Pärnu maakonnas Tori vallas Rütavere külas asuv Taali metstkond 56 katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0102, pindalaga 1 276 497 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega maatulundusmaa 100% ja Rapla-Pärnu raudtee 1010 katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0101, pindalaga 9779 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega maatulundusmaa 100%.
3. Maa- ja Ruumiamet on määranud riigi maakorralduse käigus eraomandis oleva Otti kinnisasja vahetatava 0,98 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 11 448 eurot ning Taali metstkond 56 kinnisasjast vahetatava 0,74 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 7667 eurot. Vahetatavate kinnisasjade osade väärtuste vahe summas 3781 eurot hüvitab riik Otti kinnisasja omanikule.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja

Lisa: Maakorralduskava skeem

Jaotuskava: Marko Trave, Valentina Saar, Piret Tauer